

長期優良住宅技術的審査サービス（一戸建て住宅） 申請図書一覧 <紙申請>

『別紙9』 8枚

図 書 種 類 (1～5の図書はホームページ上でできます)	記 載 事 項 (※1)	長期優良住宅 単独申請 (※2)	性能表示と 同時申請 (※2)
1 ハウスプラス長期優良住宅技術的審査サービス申込書	申請の種類、他サービスの利用予定の有無、物件情報、申請担当者情報等	○	○
2 長期優良住宅建築等計画に係る技術的審査依頼書 【別記様式1号】	依頼者・代理者の住所・名称、技術的審査依頼する認定基準の区分、設計住宅性能評価申請の有無、申請先の所管行政庁名、認定申請予定日、住宅の位置、住宅又は建築物の名称、住宅の建つ方	◎	◎
3 委任状	※依頼者が直接申請を行う場合は不要	◎	◎
4 認定申請書 (第1面、第2面、第4面) 【第一号書式 (第二条関係)】	申請者・代理者の住所・氏名、当該申請の法第5条の取り、住宅の位置・構造・規模・維持保全の方法・期間等、住宅の建築・維持保全に係る資金計画、その他	◎	◎
5 長期優良住宅 設計内容説明書	住宅の構造及び設備が長期使用構造等であることの説明	◎	◎
6 付近見取図	方位、道路及び目標となる地物	◎	-
7 配置図	縮尺、方位、敷地境界線、敷地外における建物の位置、申請に係る建築物と他の建築物との別及び配管に係る外部の排水ますの位置	◎	-
8 仕様書 (仕上げ表を含む)	部材の種類、寸法及び取り方法 (他の図書に明示された場合は不要)	◎	-
9 各階平面図	縮尺、方位、間取り、居室の寸法、階段の寸法及び構造、廊下及び出入口の寸法、段差の位置及び寸法、壁の種類及び位置、通し柱の位置、筋かいの種類及び位置、開口部の位置及び構造、換気孔の位置、設備の種類、点検口及び掃除口の位置並びに配管取出口及び縦管の位置、床下・小屋裏空間毎の点検範囲	◎	◎ (※3)
10 床面積求積図	床面積の求積に必要な建築物の各部分の寸法及び算式 (階段部分の面積も確認できるもの)	◎	◎
11 二面以上の立面図	縮尺並びに小屋裏換気孔の種類、寸法及び位置	◎	-
12 断面図又は短計図	縮尺、建築物の高さ、外壁及び屋根の構造、軒の高さ、軒及びひさしの出、小屋裏の構造、各階の天井の高さ、天井の構造、床の高さ及び構造並びに床下及び基礎の構造	◎	◎ (※4)
13 基礎伏図	縮尺、構造躯体の材料の種類及び寸法並びに床下換気孔の寸法	◎	◎
14 各階床伏図	縮尺並びに構造躯体の材料の種類及び寸法	◎	-
15 小屋伏図	縮尺並びに構造躯体の材料の種類及び寸法	◎	-
16 各部詳細図	縮尺並びに断熱部その他の部分の材料の種類及び寸法	◎	-
17 各種計算書	構造計算その他の計算を要する場合における当該計算の内容	◎	-
18 維持保全計画書	構造前力上主要な部分等の仕様、点検項目・時期、工事完了等からの点検実施期間、点検の結果にもとづく調査、修繕、改良、地震時及び台風時の臨時点検、劣化状況に応じた維持保全の方法の策定し、計画の策定に伴う維持保全の方法の変更	◎	◎
19 その他	所管行政庁が必要と認める図書、住宅型式性能認定書、型式住宅部分等製造者認定書、特別評価方法認定書各種大臣認定書等	◎	◎ (※5)

(※1) 他の図書に明示した場合が省略されます。また、所管行政庁が不要と判断した図書は提出の必要がありません。 (※4) 性能評価の図書とは別に提出して下さい。床の高さ及び構造並びに床下及び基礎の構造を明記して下さい。

(※2) 「◎」は正本・副本を各1部ずつ、「○」は正本のみ郵送で送付して下さい。 (※5) 長期優良住宅のみの基準に適用される資料をご用意ください。

(※3) 性能評価の図書とは別に提出して下さい。床下・小屋裏空間毎の点検範囲を明記して下さい。

<申請図書送付先>

〒108-0014 東京都港区芝5-33-7 徳栄ビル本館4階 ハウスプラス住宅保証株式会社 技術管理部 「長期優良住宅技術的審査サービス」宛て TEL:03-5962-3800
 正本・副本をフタリ綴り送付願います (表紙・背表紙に「正本・副本の別」と「住宅の名称」を記載ください)

長期優良住宅設計内容説明書<一戸建て住宅 木造軸組工法>

※本ツールは、ハウスプラス住宅保証(株)への長期優良住宅にかかる技術的審査の申請を目的に作成されています。当社の許可なく、本ツールを複写、加工し、一般に公開、配布すること、及びハウスプラス以外への申請に利用することを禁じます。

※本ツールの使用に起因する一切の不利益に関して、ハウスプラス住宅保証(株)はその責任を負いません。使用者の責任においてご活用ください。

※設計内容説明書の最新版は、ハウスプラス住宅保証のホームページにアップされています。ご申請のたびに、最新版をダウンロードいただきご提出願います。

★設計内容説明書 記入のルール★

- チェックボックス(□)は、クリックするとチェックが入ります。もう一度クリックするとチェックが消えます。
- 黄色セル は、文字や数値を直接入力します。
- 青色セル は、原則として、プルダウンメニューから選択します。直接入力も可能です。
- プルダウンメニューに適切な文字や数値がない場合は、セルに直接入力してください。

長期優良住宅設計内容説明書<一戸建て住宅 木造軸組工法>

※の欄を設

記入例

建築物の名称※		〇〇 〇〇様邸 新築工事	
性能項目等	確認項目	設計内容説明欄※	設計内容確認欄
1.構造躯体等の劣化対策	外壁の軸組等	外壁の構造等 (地面からの高さ1m以内) <ul style="list-style-type: none"> ・ 外壁の構造 <input checked="" type="checkbox"/> 通気構造等 <input type="checkbox"/> その他 ・ 柱 <input checked="" type="checkbox"/> 製材等(樹種 杉) <input type="checkbox"/> 集成材等(樹種 (種類)) 小径 (105×105 mm) 薬剤処理等 <input checked="" type="checkbox"/> あり(現場 日本しろあり対策協会) (※1) <input type="checkbox"/> なし ・ 柱以外の軸材・下地材(間柱・筋かい等) <input checked="" type="checkbox"/> 製材等(樹種 杉) <input type="checkbox"/> 集成材等(種類 (種類)) 薬剤処理等 <input checked="" type="checkbox"/> あり(現場 日本しろあり対策協会) (※1) <input type="checkbox"/> なし ・ 構造用合板等の種類 (構造用合板) 薬剤処理等 <input checked="" type="checkbox"/> あり(現場 日本しろあり対策協会) (※1) <input type="checkbox"/> なし 	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 伏図 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 認定書 <input type="checkbox"/> 施工マニュアル <input checked="" type="checkbox"/> 仕様書
		(※1) 薬剤処理等で【現場 日本木材保存協会(JISK1571附属書Aに定める適用範囲あり)】を選択した場合のみ以下記載。また、認定書・施工マニュアルの添付もお願いします。 <input type="checkbox"/> 薬剤商品名() <input type="checkbox"/> 施工マニュアル(JISK1571附属書Aに定める適用範囲が明示されているもの)の適用範囲に則り施工する	
	土台	防腐防蟻処理 <ul style="list-style-type: none"> ・ 土台に接する外壁下端の水切り <input checked="" type="checkbox"/> あり <input type="checkbox"/> なし ・ 土台の樹種 (ベイヒバ) 薬剤処理等 <input type="checkbox"/> あり() <input checked="" type="checkbox"/> なし 	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 伏図 <input checked="" type="checkbox"/> 仕様書
	浴室・脱衣室の防水	防水上の措置 <ul style="list-style-type: none"> ・ 浴室 <input checked="" type="checkbox"/> 浴室ユニット(JIS-A-4416適合) <input type="checkbox"/> 防水上有効な仕上げ () <input type="checkbox"/> その他防腐・防水措置 () ・ 脱衣室 ※2階以上の階にある場合にあっては下地材含む <input checked="" type="checkbox"/> 防水上有効な仕上げ 床: (仕上げ:CFシート、下地材:構造用合板特類) 壁: (仕上げ:ビニルクロス、下地材:構造用合板特類) <input type="checkbox"/> その他防腐・防水措置 () 	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input checked="" type="checkbox"/> 仕様書
	地盤	防蟻措置 <ul style="list-style-type: none"> ・ 防蟻方法 <input checked="" type="checkbox"/> べた基礎等 <input type="checkbox"/> その他 <input type="checkbox"/> 土壌処理 () 	<input checked="" type="checkbox"/> 矩計図
	基礎高さ	基礎高さ <ul style="list-style-type: none"> ・ 地盤面から基礎上端までの高さ (400 mm) 	<input checked="" type="checkbox"/> 矩計図
	床下防湿換気措置	防湿方式 <ul style="list-style-type: none"> ・ 防湿方法 <input checked="" type="checkbox"/> コンクリート (厚さ 170 mm) <input type="checkbox"/> 防湿フィルム (厚さ (mm)) (材料 ()) (認定番号 ()) 	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 基礎詳細 <input checked="" type="checkbox"/> 仕様書
		換気措置 <ul style="list-style-type: none"> ・ 換気措置 <input type="checkbox"/> 基礎部開口 (外周部の設置間隔 (m)) (開口高さ (mm)) (開口幅 (mm)) <input checked="" type="checkbox"/> ねこ土台 (有効面積 75 cm²/m) (高さ 2 cm) <input checked="" type="checkbox"/> 基礎断熱工法 (地域 IV地域) (断熱材の熱抵抗 0.7 mK/W) 	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input checked="" type="checkbox"/> 立面図 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 屋根 <input type="checkbox"/> 計算 <input checked="" type="checkbox"/> 仕様
	小屋裏換気	小屋裏換気 <ul style="list-style-type: none"> ・ 換気措置 <input checked="" type="checkbox"/> 換気口 給気口の位置 (軒裏) 排気口の位置 (軒裏) 1階 (軒裏) (排気塔(棟頂部)) 2階 (軒裏) () 3階 () () 換気口の面積の天井面積に対する割合 1階 (給 2.31 /900) (排 1.53 /1600) 2階 (給) (排) 3階 (給) (排) 下屋等 (給 2.28 /250) (排 2.28 /250) <input type="checkbox"/> 屋根断熱工法等 	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input checked="" type="checkbox"/> 立面図 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 屋根 <input type="checkbox"/> 計算 <input checked="" type="checkbox"/> 仕様
	床下空間及び小屋裏空間	点検口 <ul style="list-style-type: none"> ・ 床下点検口 (洗面所、厨房) ・ 小屋裏点検口 (洋室1クローゼット) 	<input checked="" type="checkbox"/> 平面図 <input checked="" type="checkbox"/> 仕様書
		床下空間の有効高さ <ul style="list-style-type: none"> ・ 床下空間の有効高さ (330 mm以上) ・ 最低有効高さの場所 (和室 根太下) ・ 適用除外箇所 (UB・玄関) 	<input checked="" type="checkbox"/> 矩計図 <input checked="" type="checkbox"/> 基礎伏図 <input type="checkbox"/> 仕様書
	認定書等を活用する場合	種別 <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> 型式 <input type="checkbox"/> 認定 <input type="checkbox"/> 特 	<input type="checkbox"/> 仕様
		認定番号 ()	<input type="checkbox"/> 仕様

[社]しろあり対策協会または[社]日本木材保存協会の認定品が代表的な薬剤となります。

設計内容(左記記載内容)が記載されている図書名を記載してください。図書名は自由記述できます。

合板等は表裏両面に薬剤処理が必要となります。

土壌処理がある場合は、設計図書にも明記してください。

防湿フィルムの場合、JIS適合品であることを確認してください。

断熱材の厚さが2種類あるのであれば、熱抵抗値の小さいほうを記入して下さい。

ルーバルコニー下の天井裏空間等も小屋裏とみなします。

認定書等を活用する場合のみ記入してください。認定書別添の仕様を確認しますので、設計内容を記載ください。

ダウンライト等からファイバースコープ等を使って点検する場合は、ダウンライト等のある室名を記入してください。

人入口を通して床下空間全部が点検できるか確認しますので、基礎伏図へ点検口の記載もお願いします。

長期優良住宅設計内容説明書<一戸建て住宅 木造軸組工法>

※の欄を設

記入例

建築物の名称※		設計内容説明欄※		
性能項目等	確認項目	項目	設計内容	記載図書
2.耐震性	検証方法	地震力及び風圧力に関する検証	<input checked="" type="checkbox"/> 壁量計算(仕様規定) 注)詳細は各計算書による <input type="checkbox"/> 許容応力度等計算 <input type="checkbox"/> 限界耐力計算 <input type="checkbox"/> その他()	<input checked="" type="checkbox"/> 壁量計算書 <input type="checkbox"/> 構造計算書 <input type="checkbox"/>
	耐力壁	筋かい耐力壁	<ul style="list-style-type: none"> 種類 (片筋交い) 寸法 (45×90) 種類 () 寸法 () 	<input checked="" type="checkbox"/> 構造伏図 <input checked="" type="checkbox"/> 計算書 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 大臣認定書 <input type="checkbox"/> 大臣認定書別添 <input checked="" type="checkbox"/> 壁量計算書
		木摺耐力壁	<ul style="list-style-type: none"> 種類 () 寸法 () 間隔 () 	<input type="checkbox"/> 構造伏図 <input type="checkbox"/> 計算書 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 大臣認定書 <input type="checkbox"/> 大臣認定書別添 <input checked="" type="checkbox"/> 壁量計算書
		面材耐力壁	<ul style="list-style-type: none"> 種類 (構造用合板) 面材厚さ (12 mm) 倍率 (2.5) くぎ種類 (N50) くぎ間隔 (150 mm) 	<input type="checkbox"/> 構造伏図 <input type="checkbox"/> 計算書 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 大臣認定書 <input type="checkbox"/> 大臣認定書別添 <input checked="" type="checkbox"/> 壁量計算書
	準耐力壁等	木摺準耐力壁等	<ul style="list-style-type: none"> 種類 () 寸法 () 間隔 () 	<input checked="" type="checkbox"/> 構造伏図 <input checked="" type="checkbox"/> 計算書 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 大臣認定書 <input type="checkbox"/> 大臣認定書別添 <input checked="" type="checkbox"/> 壁量計算書
		面材準耐力壁等	<ul style="list-style-type: none"> 種類 (石膏ボード) 材厚さ (12.5 mm) くぎ種類 (GNF40) くぎ間隔 (150 mm) 	<input type="checkbox"/> 構造伏図 <input type="checkbox"/> 計算書 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 大臣認定書 <input type="checkbox"/> 大臣認定書別添 <input checked="" type="checkbox"/> 壁量計算書
	床組等	火打ち構面	<ul style="list-style-type: none"> 種類 (木製90×90) 隅長 (750 mm) 取合梁背 (150 mm) 火打ち構面の位置 (2階床、2階小屋) 	<input checked="" type="checkbox"/> 構造伏図 <input checked="" type="checkbox"/> 計算書 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 大臣認定書 <input type="checkbox"/> 大臣認定書別添 <input checked="" type="checkbox"/> 壁量計算書
		2階床面	<ul style="list-style-type: none"> 面材の種類 (構造用合板12mm) 根太間隔 (303 mm) 工法 (落とし込み) くぎ種類 (N50) くぎ間隔 (150 mm) 	<input type="checkbox"/> 構造伏図 <input type="checkbox"/> 計算書 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 大臣認定書 <input type="checkbox"/> 大臣認定書別添 <input checked="" type="checkbox"/> 壁量計算書
		3階床面	<ul style="list-style-type: none"> 面材の種類 () 根太間隔 (mm) 工法 () くぎ種類 () くぎ間隔 (mm) 	<input type="checkbox"/> 構造伏図 <input type="checkbox"/> 計算書 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 大臣認定書 <input type="checkbox"/> 大臣認定書別添 <input checked="" type="checkbox"/> 壁量計算書
		小屋床面	<ul style="list-style-type: none"> 面材の種類 (構造用合板28mm) 根太間隔 (mm) 工法 (根太なし) くぎ種類 (N75) くぎ間隔 (150 mm) 	<input type="checkbox"/> 構造伏図 <input type="checkbox"/> 計算書 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 大臣認定書 <input type="checkbox"/> 大臣認定書別添 <input checked="" type="checkbox"/> 壁量計算書
	屋根面	屋根勾配	<ul style="list-style-type: none"> 勾配 (5寸勾配以下) 	<input checked="" type="checkbox"/> 構造伏図 <input checked="" type="checkbox"/> 計算書 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 大臣認定書 <input type="checkbox"/> 大臣認定書別添 <input checked="" type="checkbox"/> 壁量計算書
		屋根面	<ul style="list-style-type: none"> 面材の種類 (構造用合板12mm) 垂木間隔 (455 mm) 工法 (転ばし) くぎ種類 (N50) くぎ間隔 (150 mm) 	<input type="checkbox"/> 構造伏図 <input type="checkbox"/> 計算書 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 大臣認定書 <input type="checkbox"/> 大臣認定書別添 <input checked="" type="checkbox"/> 壁量計算書
	接合部	筋かい端部の接合部	<ul style="list-style-type: none"> 接合部の仕様(具体の名称を記入) (筋かいプレートBP-2) 	<input checked="" type="checkbox"/> 構造伏図 <input checked="" type="checkbox"/> 計算書 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 大臣認定書 <input type="checkbox"/> 大臣認定書別添 <input checked="" type="checkbox"/> 壁量計算書
		柱脚・柱頭の接合部	<ul style="list-style-type: none"> 柱頭・柱脚の接合部の検証方法 <input type="checkbox"/> 平成12年建設省告示第1460号(仕様規定) <input checked="" type="checkbox"/> N値計算法 <input type="checkbox"/> 許容応力度等計算 <input type="checkbox"/> その他() 	<input type="checkbox"/> 構造伏図 <input type="checkbox"/> 計算書 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 大臣認定書 <input type="checkbox"/> 大臣認定書別添 <input checked="" type="checkbox"/> 壁量計算書
		横架材接合部(建物外周部)	<ul style="list-style-type: none"> 接合部の仕様(具体の名称を記入若しくはフルダウンより選択) (腰掛け蟻若しくは大入れ蟻掛け) + (羽子板ボルト若しくは短冊金物) (腰掛け蟻若しくは大入れ蟻掛け) + (羽子板ボルト若しくは短冊金物×2) 	<input type="checkbox"/> 構造伏図 <input type="checkbox"/> 計算書 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 大臣認定書 <input type="checkbox"/> 大臣認定書別添 <input checked="" type="checkbox"/> 壁量計算書
		胴差と通し柱の接合部	<ul style="list-style-type: none"> 接合部の仕様(具体の名称を記入若しくはフルダウンより選択) (かたぎ大入れ短ほぞ差し+ (羽子板ボルト又はかね折り金物)) (かたぎ大入れ短ほぞ差し+ (羽子板ボルト又は短冊金物)) 	<input type="checkbox"/> 構造伏図 <input type="checkbox"/> 計算書 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 大臣認定書 <input type="checkbox"/> 大臣認定書別添 <input checked="" type="checkbox"/> 壁量計算書

告示以外の耐力壁の場合、別途、大臣認定書と別添を提出してください。

準耐力壁等として、使用できる壁要素は「木ずり、構造用合板、構造用パネル、パーティクルボード、石膏ボード」のみです。また石膏ボードを選択する場合は種別を正確に記入してください。

告示金物以外の場合、別途、金物の試験成績書が必要です。

長期優良住宅設計内容説明書<一戸建て住宅 木造軸組工法>

※の欄を設

記入例

建築物の名称※		〇〇様邸 新築工事				
性能項目等	確認項目	設計内容説明欄※		設計内容 確認欄		
		項目	設計内容		記載図書	
2.耐震性	構造躯体	免震建築物	<input type="checkbox"/> 平成12年建設省告示2009号第1第3号による規定 免震建築物 ・同告示第2の該当する号 <input type="checkbox"/> 一号(四号建築物として仕様規定に適合) <input type="checkbox"/> 二号(第6号に規定する構造計算及び耐久性等関係規定に適合) <input type="checkbox"/> 三号(時刻層応答解析を行い大臣認定を取得、及び耐久性等関係規定に適合) ・免震層、免震材料の維持に関する計画 <input type="checkbox"/> 免震材料等の維持管理に関する計画 <input type="checkbox"/> 敷地の管理に関する計画	<input type="checkbox"/> 構造計算書 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 計画書 <input type="checkbox"/> 配置図	<p>免震建築物でない場合は記載不要です。</p> <p>「スパン表」を利用する場合は、スパン表の設計条件を確認してください。また、日本住宅・木材技術センター発行のスパン表で、平成23年5月以降のスパン表を使用する場合は“(新)”,それ以前に発行されているスパン表を使用する場合は“(旧)”を記載して下さい。</p> <p>許容応力度計算を併用する場合は、チェックをしてください。</p>	
	基礎	基礎の形式	<input type="checkbox"/> 布基礎 <input checked="" type="checkbox"/> べた基礎 <input type="checkbox"/> その他()	<input checked="" type="checkbox"/> スパン表による (種類: (財)日本住宅・木材技術センター発行 (旧)) <input type="checkbox"/> 許容応力度等計算による <input type="checkbox"/> その他()		<input type="checkbox"/> 基礎詳細図
		寸法及び配筋等の検証方法	<input checked="" type="checkbox"/> スパン表による (種類: (財)日本住宅・木材技術センター発行 (旧)) <input type="checkbox"/> 許容応力度等計算による <input type="checkbox"/> その他()			
		アンカーボルト	・品質 (Zマーク表示金物) ・埋め込み長さ (一般部:250、ホールダウン用) ・位置・間隔 (耐力壁柱脚、土台端部、2.0m以下の間隔)			
	横架材	寸法及び配置等の検証方法	<input checked="" type="checkbox"/> スパン表による (種類: (財)日本住宅・木材技術センター発行) <input type="checkbox"/> 許容応力度等計算による <input type="checkbox"/> その他()	<input checked="" type="checkbox"/> 構造計算書 <input type="checkbox"/> 構造伏図 <input type="checkbox"/> 軸組図 <input type="checkbox"/> 矩計図		
	認定書等を活用する場合	種別	<input type="checkbox"/> 型式 <input type="checkbox"/> 認証 <input type="checkbox"/> 特認	<input type="checkbox"/> 認定書 <input type="checkbox"/> 別添		
	認定書等を活用する場合	認定番号	()			
限界耐力計算	安全限界変形	<input type="checkbox"/> 地上部の各階の安全限界変形の当該高さに対する割合が1/40以下であることを確認 <input type="checkbox"/> 各階の変形をそれぞれ当該階の安全限界変形の75%以下であることを確認 <input type="checkbox"/> 等級2又は等級3であることを確認(但し書きを考慮) <input checked="" type="checkbox"/> 特に考慮なし	<input type="checkbox"/> 構造計算書 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 計画書 <input type="checkbox"/> 配置図			
	認定書等を活用する場合	種別	<input type="checkbox"/> 型式 <input type="checkbox"/> 認証 <input type="checkbox"/> 特認	<input type="checkbox"/> 認定書 <input type="checkbox"/> 別添		
認定書等を活用する場合	認定番号	()				

長期優良住宅設計内容説明書<一戸建て住宅 木造軸組工法>

※の欄を設

記入例

建築物の名称※		〇〇様邸 新築工事		
性能項目等	確認項目	設計内容説明欄※		設計内容 確認欄
		項目	設計内容	
4.維持管理・更新の容易性 (専用配管)	専用配管	コンクリート内埋込み配管の有無	<ul style="list-style-type: none"> 排水管 <input checked="" type="checkbox"/> なし <input type="checkbox"/> あり 給水管 <input checked="" type="checkbox"/> なし <input type="checkbox"/> あり 給湯管 <input checked="" type="checkbox"/> なし <input type="checkbox"/> あり 	<ul style="list-style-type: none"> ■ 仕様書 □ 平面図 ■ 基礎詳細
	地中埋設管	地中埋設管上のコンクリート打設	<ul style="list-style-type: none"> 排水管 <input checked="" type="checkbox"/> なし <input type="checkbox"/> あり 給水管 <input checked="" type="checkbox"/> なし <input type="checkbox"/> あり 給湯管 <input checked="" type="checkbox"/> なし <input type="checkbox"/> あり <input type="checkbox"/> 条例等の規定により凍結防止のため配管埋設が定められている地域	<ul style="list-style-type: none"> ■ 仕様書 □ 平面図 □ 基礎詳細
	排水管の性状等(継手及びヘッダーを含む)	排水管等の内面、たわみ、抜け防止	<ul style="list-style-type: none"> 内面等 <ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> 平滑 (仕様 硬質塩化ビニル管) <input checked="" type="checkbox"/> 肉厚の異なる管の接合なし <input checked="" type="checkbox"/> 排水継ぎ手により排水管内面に高低差なし たわみ防止 <ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> たわみなし (措置 支持金物) 抜け防止 <ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> 抜け防止措置あり (接合形式 接着接合) 	<ul style="list-style-type: none"> ■ 仕様書 □ 平面図 □ 設備図 □ 基礎詳細 □
	専用排水管	排水管の清掃措置・掃除口の点検措置	<ul style="list-style-type: none"> 便所 <ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> 排水ますに隣接 <input type="checkbox"/> 掃除口 (<input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口) <input type="checkbox"/> 洋風便器で取り外し可 台所 <input checked="" type="checkbox"/> トラップ <input type="checkbox"/> 掃除口 (<input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口) 浴室 <input checked="" type="checkbox"/> トラップ <input type="checkbox"/> 掃除口 (<input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口) 脱衣室 <input checked="" type="checkbox"/> トラップ <input type="checkbox"/> 掃除口 (<input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口) 洗濯機 <input checked="" type="checkbox"/> トラップ <input checked="" type="checkbox"/> 掃除口 (<input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口) その他の部位 (<input type="checkbox"/> トラップ <input type="checkbox"/> 掃除口 (<input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口) 	<ul style="list-style-type: none"> □ 配置図 ■ 平面図 □ 矩計図 □ 設備図 □ 系統図 ■ 仕様書 □
配管点検口	主要接合部等の点検措置	<ul style="list-style-type: none"> 排水管と設備機器の接合部 <ul style="list-style-type: none"> 便所 (<input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口 <input checked="" type="checkbox"/> 便器取り外し) 台所 (<input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口 <input checked="" type="checkbox"/> ユニット内) 浴室 (<input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口 <input checked="" type="checkbox"/> 点検口) 脱衣室 (<input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口 <input checked="" type="checkbox"/> ユニット内) 洗濯機 (<input checked="" type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口 <input type="checkbox"/>) (<input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口 <input type="checkbox"/>) 給水管と設備機器の接合部 <ul style="list-style-type: none"> 便所 (<input checked="" type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口 <input type="checkbox"/>) 台所 (<input checked="" type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口 <input type="checkbox"/>) 浴室 (<input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口 <input checked="" type="checkbox"/> 点検口) 脱衣室 (<input checked="" type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口 <input type="checkbox"/>) 洗濯機 (<input checked="" type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口 <input type="checkbox"/>) (<input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口 <input type="checkbox"/>) 給湯管と設備機器の接合部 <ul style="list-style-type: none"> 便所 (<input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口 <input type="checkbox"/>) 台所 (<input checked="" type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口 <input type="checkbox"/>) 浴室 (<input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口 <input checked="" type="checkbox"/> 点検口) 脱衣室 (<input checked="" type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口 <input type="checkbox"/>) 洗濯機 (<input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口 <input type="checkbox"/>) (<input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口 <input type="checkbox"/>) 給水管のバルブ及びヘッダー <ul style="list-style-type: none"> 点検方式 (<input type="checkbox"/> 点検口) 給湯管のバルブ及びヘッダー <ul style="list-style-type: none"> 点検方式 (<input type="checkbox"/> 点検口) 	<ul style="list-style-type: none"> ■ 平面図 □ 矩計図 □ 設備図 □ 系統図 ■ 仕様書 □ 	

「排水ますに隣接」とは、室や廊下等が間がないことを指します。

矩計図もしくは基礎詳細図などに貫通部分を図示してください。

2階にある洗面化粧台等を記入

長期優良住宅設計内容説明書<一戸建て住宅 木造軸組工法>

※の欄を設

記入例

建築物の名称※		設計内容説明欄※			設計内容															
性能項目等	確認項目	項目	設計内容	記載図書	確認欄															
6.省エネルギー性能	地域区分	地域区分	IV 地域		<input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 計算書 <input type="checkbox"/> 計算U値計算書															
	躯体の断熱性能等	躯体の断熱	<input type="checkbox"/> 熱損失係数① <input type="checkbox"/> 熱貫流率② <input checked="" type="checkbox"/> 熱抵抗値③ <small>選択した基準の番号が記載された項目に入力してください</small>																	
		断熱係数等	① 熱損失係数(Q値) 設計値 () W/m ² K 開口部の熱貫流率 <input type="checkbox"/> 仕様U値 <input type="checkbox"/> 計算U値 <input type="checkbox"/> 併用																	
		各部の断熱材の種類と厚さ又は熱抵抗値もしくは各部の熱貫流率	② ③ 断熱材の施工方法 <input checked="" type="checkbox"/> 充填断熱工法 <input type="checkbox"/> 外張断熱工法 <input type="checkbox"/> 内張断熱工法 屋根 () 該当箇所なし () mm 断熱材の熱抵抗値③ () m ² ·K/W 部位の熱貫流率② () W/m ² ·K 天井 (住宅用グラスウール断熱材 24K相当) (180 mm) 断熱材の熱抵抗値③ () m ² ·K/W 部位の熱貫流率② () W/m ² ·K 壁 (住宅用グラスウール断熱材 24K相当) (50 mm) 断熱材の熱抵抗値③ (1.2) m ² ·K/W 部位の熱貫流率② () W/m ² ·K	断熱材の種類が2種ある場合は2種とも記入してください。 <記入例> 屋根:A種押出法ポリスチレンフォーム保温板3種、下屋:住宅用グラスウール断熱材 24K相当																
		床	外気に接する部分 (A種押出法ポリスチレンフォーム保温板3種) (100 mm) 断熱材の熱抵抗値③ () m ² ·K/W 部位の熱貫流率② () W/m ² ·K その他の部分 (A種押出法ポリスチレンフォーム保温板3種) (65 mm) 断熱材の熱抵抗値③ () m ² ·K/W 部位の熱貫流率② () W/m ² ·K	熱抵抗値については、必要な場合のみ記載してください。(厚さが足りていないが熱抵抗値は基準以上である場合)																
		土間床等の外周部(玄関・勝手口土間、ユニットバス下、土間仕上げのアトリエなど)で記載が必要な場合	土間床等の外周部 外気に接する部分 (A種押出法ポリスチレンフォーム保温板3種) (50 mm) 断熱材の熱抵抗値③ () m ² ·K/W 部位の熱貫流率② () W/m ² ·K その他の部分 (A種押出法ポリスチレンフォーム保温板3種) (15 mm) 断熱材の熱抵抗値③ () m ² ·K/W 部位の熱貫流率② () W/m ² ·K <input checked="" type="checkbox"/> 玄関、勝手口等において4㎡程度のため断熱構造化しない <input type="checkbox"/> 玄関、勝手口等の面積が玄関のある階の床面積の1割以下 かつ 土間床等の裏の断熱材の熱抵抗値 0.6m ² ·K/W以上(Ⅲ、Ⅳ、Ⅴ地域限定) <input type="checkbox"/> 浴室下部を断熱措置の上、壁・床等との取合部に気流止めを設置し、床下換気措置 ・断熱抵抗値の緩和規定を適用③ <input checked="" type="checkbox"/> あり(適用規定を下記に記載) 例:トレードオフなど (開口部の熱貫流率2.33以下による壁断熱材の緩和規定)	断熱抵抗値の緩和規定を適用される場合は具体的な対策を記載してください。																
		結露防止	結露の発生防止対策 ・防湿層(対策の有無と部位を記入してください。) <input checked="" type="checkbox"/> あり (<input checked="" type="checkbox"/> 屋根 <input checked="" type="checkbox"/> 天井 <input checked="" type="checkbox"/> 外壁 <input checked="" type="checkbox"/> 外気に接する床) (住宅用 JIS-A-6930Iに適合) <input type="checkbox"/> なし (<input type="checkbox"/> 屋根 <input type="checkbox"/> 天井 <input type="checkbox"/> 外壁 <input type="checkbox"/> 外気に接する床) () ・通気層 <input checked="" type="checkbox"/> あり (<input checked="" type="checkbox"/> 屋根 <input checked="" type="checkbox"/> 外壁 <input type="checkbox"/> バルコニー) <input checked="" type="checkbox"/> なし (<input type="checkbox"/> 屋根 <input type="checkbox"/> 外壁 <input checked="" type="checkbox"/> バルコニー) (防湿層が0.082m ² Pa/ng以上の透湿抵抗を有する(Ⅰ地域以外)) ・防風層 <input checked="" type="checkbox"/> あり (<input checked="" type="checkbox"/> 屋根 <input checked="" type="checkbox"/> 外壁) (透湿防水シート(防風シート、防水シート)) <input type="checkbox"/> なし (<input type="checkbox"/> 屋根 <input type="checkbox"/> 外壁) ()	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 試験成績書 <input type="checkbox"/> 平面図 <input checked="" type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/>																
		透湿抵抗比の計算により、防湿層、通気層、防風層を設けない場合には計算結果を記載してください。	※透湿抵抗比の計算により、防湿層・通気層・防風層を省略する場合は記入して下さい。																	
		透湿抵抗比	<table border="1"> <thead> <tr> <th>部位</th> <th>室内側透湿抵抗R_i (m²mmHg/g)</th> <th>外気側透湿抵抗R_e (m²mmHg/g)</th> <th>透湿抵抗比</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	部位	室内側透湿抵抗R _i (m ² mmHg/g)	外気側透湿抵抗R _e (m ² mmHg/g)	透湿抵抗比													
部位	室内側透湿抵抗R _i (m ² mmHg/g)	外気側透湿抵抗R _e (m ² mmHg/g)	透湿抵抗比																	

躯体の断熱について①②③のいずれか1つを選択のうえ、該当箇所に設計内容を記載してください。

ルーフバルコニー下部を屋根断熱施工される場合には、「屋根」に記載してください。

土間床等の外周部(玄関・勝手口土間、ユニットバス下、土間仕上げのアトリエなど)で記載が必要な場合

- ・玄関、勝手口等の土間床面積が4㎡程度を超える場合
- ・玄関、勝手口等の土間床面積が玄関のある階の床面積の1割を超える場合(Ⅲ、Ⅳ、Ⅴ地域限定)
- ・浴室下部を基礎断熱工法とする場合
- ・熱的境界内で、玄関、勝手口等以外の一般的な土間床部分が存在する場合(土間仕上げのアトリエなど)

(例:玄関、勝手口等の面積は4㎡程度で、ユニットバス下は基礎断熱工法の場合の記載)

透湿抵抗比の計算により、防湿層、通気層、防風層を設けない場合には計算結果を記載してください。

長期優良住宅設計内容説明書<一戸建て住宅 木造軸組工法>

※の欄を設

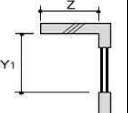
記入例

建築物の名称※		〇〇様邸 新築工事																																	
性能項目等	確認項目	項目	設計内容説明欄※																																
6.省エネルギー	開口部の断熱性能	開口部の断熱性能	設計内容																																
			記載図書																																
			設計内容確認欄																																
		開口部の断熱性能	<input type="checkbox"/> 熱損失係数① <input checked="" type="checkbox"/> 熱貫流率⑤ <input type="checkbox"/> 建具等の基準⑦ 選択した基準の番号が記載された項目に入力してください																																
		開口部等の日射	<input type="checkbox"/> 夏期日射取得係数④ <input type="checkbox"/> 夏期日射侵入率⑥ <input checked="" type="checkbox"/> 建具等の基準⑧ 選択した基準の番号が記載された項目に入力してください																																
		熱損失係数等	④ 夏期日射取得係数(μ値) 設計値()																																
		熱貫流率及び夏期日射侵入率の基準	⑤ 熱貫流率(U値) (2.33以下 W/m ² K) <input checked="" type="checkbox"/> 仕様U値 <input type="checkbox"/> 計算U値 <input type="checkbox"/> 併用 ・2%緩和適用(窓のみ対象) <input checked="" type="checkbox"/> あり ⑥ 夏期日射侵入率(η値) [] () [] () ・4%緩和適用(天窓以外の窓のみ対象) <input type="checkbox"/> あり																																
		建具等の基準	⑦ 開口部の建具等の仕様(断熱対策) ・2%緩和適用(窓のみ対象) <input type="checkbox"/> あり <table border="1"> <thead> <tr> <th>形態区分</th> <th>建具の仕様</th> <th>ガラスの組合せ ※1</th> <th>ガラス中央部の熱貫流率(U値) ※1</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> </tbody> </table>	形態区分	建具の仕様	ガラスの組合せ ※1	ガラス中央部の熱貫流率(U値) ※1																												
形態区分	建具の仕様	ガラスの組合せ ※1	ガラス中央部の熱貫流率(U値) ※1																																
		開口部等の建具等の仕様(日射侵入対策)	⑧ 開口部等の建具等の仕様(日射侵入対策) ・4%緩和適用(天窓以外の窓のみ対象) <input checked="" type="checkbox"/> あり <table border="1"> <thead> <tr> <th>方位</th> <th>建具の種類若しくはその組合せ又は付属部材 ※2、ひさし、軒等 ※3 の設置</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>真北±30度の方位</td> <td>ガラスの日射侵入率が0.60以下であるもの</td> </tr> <tr> <td>上記以外の方位</td> <td>ガラスの日射侵入率が0.66未満のものに、付属部材又はひさし、軒等を設けるもの</td> </tr> <tr><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td></tr> </tbody> </table>	方位	建具の種類若しくはその組合せ又は付属部材 ※2、ひさし、軒等 ※3 の設置	真北±30度の方位	ガラスの日射侵入率が0.60以下であるもの	上記以外の方位	ガラスの日射侵入率が0.66未満のものに、付属部材又はひさし、軒等を設けるもの																										
方位	建具の種類若しくはその組合せ又は付属部材 ※2、ひさし、軒等 ※3 の設置																																		
真北±30度の方位	ガラスの日射侵入率が0.60以下であるもの																																		
上記以外の方位	ガラスの日射侵入率が0.66未満のものに、付属部材又はひさし、軒等を設けるもの																																		
		認定書等を活用する場合	<input type="checkbox"/> 型式 <input type="checkbox"/> 認証 <input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 認定書 <input type="checkbox"/> 別添																																
7.住宅の規模	住宅の面積	・住宅の専用面積 (126.67) m ² ・40m ² 以上ある階 (1階) (66.95) m ² () () m ² ・階段部分の面積 (3.72) m ² <input checked="" type="checkbox"/> うち階段下収納等面積 (2.48) m ²	<input checked="" type="checkbox"/> 求積 <input type="checkbox"/> 計画																																
8.維持保全の方法		・期間(30)年以上 <input checked="" type="checkbox"/> その他の基準への適合	<input type="checkbox"/> 認定																																
9.資金計画		<input checked="" type="checkbox"/> 建築に要する費用の設定 <input checked="" type="checkbox"/> 維持保全に要する費用の設定	<input type="checkbox"/> 認定																																
10.その他																																			

開口部の断熱性能について①⑤⑦のいずれか1つを選択のうえ、該当箇所に設計内容を記載してください。(※いずれも基準の対象は「開口部」(窓・ドア・框ドア)となります)

開口部等の日射性能について④⑥⑧のいずれか1つを選択のうえ、該当箇所に設計内容を記載してください。(※⑥を選択した場合、基準の対象は「窓」となります。又、⑧を選択した場合、基準の対象は「開口部」(窓・ドア・框ドア)となりますのでご注意ください。)

方位ごとに日射侵入対策を選択してください。



認定書等を活用する場合のみ記入してください。認定書別添の仕様を確認しますので、設計内容を記載ください。

<仕様U値>とは、試験によるサッシの熱貫流率(U値)です。カタログや試験成績書等でご確認ください。(例:すべての開口部について仕様U値:2.33W/m²K以下)

<計算U値>とは、JISA2102-1, -2の計算方法による性能評価ツール『WindEye』により計算されたサッシの熱貫流率です。計算U値計算書をご提出ください。

2%緩和適用「あり」の場合には別途計算が必要です。(ドアや框ドアは緩和できません)

4%緩和適用「あり」の場合には別途計算が必要です(窓のみ対象となりますが、天窓は緩和できません)。

人の住居以外の用途に供する部分(車庫等)を除いた面積を記入してください。

階段部分の面積を記入してください。また、面積算定根拠をご提示下さい。